10354   2-3173   **1000Rs.**

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.   Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

Admissible under Rule 21 & also u/s
S / 14 of W. B. L. P. Act 1955 duly.
Stamped under the Indian Stamp Act
1899 Subsequent by ammended Schedule
I. V. No .... 3371 A 6259
Fee Paid .... E 2 6266

Sonta Nandi (Chakraborty)

Addl District Sub Registrar
Barrackpore, 24 Parganas
11.6.04

-: শুভ দানপত্র :-
****

1982 দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য - ৫,৭০,০০০ পাঁচ লক্ষ সত্তর হাজার টাকা ।   242.00   11.6.04   2030

ভগিনী কর্তৃক ভ্রাতাকে দান ।

****

দানপত্র গ্রহীতা :- শ্রী অরুন চক্রবর্ত্তী ,   Addl. Dist. Sub-Registrar, Barrackpore 11.6.04
****

পিতা স্বর্গীয় গোপাল চক্রবর্ত্তী ,

জাতি- হিন্দু, পেশা- ব্যবসা ,

সাং মোহনপুর, পশ্চিম পাড়া ,

পোঃ শিউলী তেলিনীপাড়া ,

থানা - টিটাগড়, জেলা- উত্তর ২৪পরগণা ।

Market Value assessed at Rs. 5,91,852/-
U/S 47 A ...
(W. B. Act ...) Rs. ...
Stamp Duty Paid Rs. ...
Deficit Stamp Duty Rs. ...

২পাতা-

Addl. D.S.R Barrackpore.   16-6-2004

৩০০৬

নম্বর ও তারিখ 22/12/2003
ক্রেতার নাম শ্রী অরুণ চক্রবর্তী
সাকিন সোদপুর
ষ্ট্যাম্প মূল্য 2000
ভেণ্ডার শ্রী মলয় চক্রবর্তী

বারাসাত কোর্ট
উত্তর ২৪ পরগণা

টি, ভি, নং 20/12/03
... তাং 5000
... মূল্য

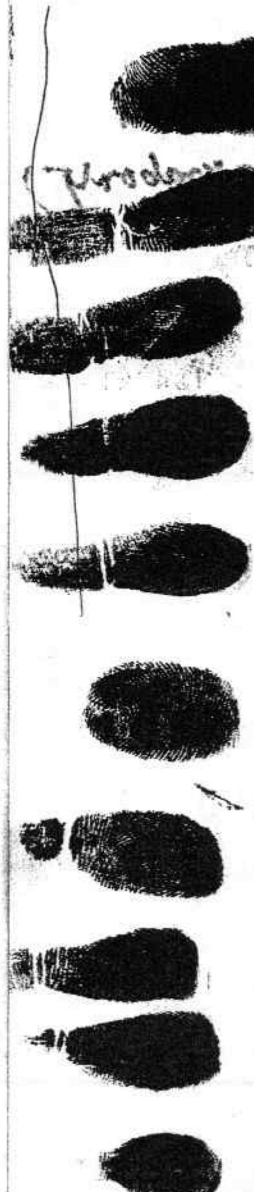
ট্রেজারী অফিস বারাসাত
ভেণ্ডার শ্রী মলয় চক্রবর্তী

(Seal: District Sub-Registrar ... Barrackpore ... 24 Parganas)

৩০০৬ — 2000.00
৩০০৭ — 2000.00
৩০০৮ — 2000.00
মোট 20000.00

Presented for Registration at... 20 ... AM/PM on the 24/12 ...day of ... Dec ... 200 of the Addl District Sub-Registrar Office Barrackpore Dist. 24 Parganas North by ... Santa Nandi Chakraborty ...of the Executant/Claimant

আমার কাছে একক্ষেত্রায় ... 20000 ... টাকা মূল্যের ষ্ট্যাম্প না থাকায় ন্যূনতম ... নিয়মানুযায়ী মোতাবেক ষ্ট্যাম্প পুরণ করিলাম।
স্বাঃ শ্রী মলয় চক্রবর্তী
ষ্ট্যাম্প ভেণ্ডার বারাসাত



Santa Nandi (Chakraborty)

Santa Nandi Chakraborty
w/o Biswajit Nandi

Addl District Sub Registrar
Barrackpore, North 24 Parganas

2 4 DEC 2003

Arun Chakraborty
S/o Lt. Dipal Chakraborty

Santa Nandi (Chakraborty)

1405

Sodpur
PS Titagarh

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

-(২)-

Santa Nandi (Chakraborty)

দানপত্র দাত্রী :- শ্রীমতী শান্তা নন্দী (চক্রবর্ত্তী),
****
স্বামী শ্রী বিশ্বজিৎ নন্দী ,
জাতি- হিন্দু, পেশা -গৃহস্থালী,
সাং: ওয়্যারলেসপাড়া, পো: নোনা চন্দনপুকুর,
থানা - টিটাগড়, জেলা-উত্তর ২৪পরগণা ।

কস্য শুভ দানপত্র মিদংকার্য্যাঞ্চাগে :-

জেলা-উত্তর ২৪পরগণা, থানা - টিটাগড়, সাব -রেজিষ্ট্রী অফিস বারাকপুরের এলাকাধীন, মৌজা -মোহনপুর গ্রামে, জে :এল: নং ৮, রে:সা: নং ৬৩, তৌজি নং ১৪৭ অন্তর্গত, সি:এস: ও আর :এস: ১৫১২ নং খতিয়ান তথা এল: আর : ৮৯১।১ নং খতিয়ান ভুক্ত, সি:এস: ২০০ তথা আর:এস: ২০০/৭৯৬ --

৩৩৪৫

নম্বর ---------------------------------

সন ও তারিখ ---------- 22/12/2003

ক্রেতার নাম ---------- শ্রী তরুণ চক্রবর্তী

সাকিন ---------- ১নং মোহনপুর, পানিহাটি, থানা টিটাগড়, উঃ ২৪ পরগনা

ষ্ট্যাম্প মূল্য ---------- ২০০০

ভেণ্ডার শ্রী ----------

বারাসাত কোর্ট

উত্তর ২৪ পরগণা

টি. ভি. নং ---------- ১৫/৯২/০৩

ক্রয়ের তাং ----------

ষ্ট্যাম্প মূল্য ---------- ৫০০০০

ট্রেজারী অফিস বারাসাত

ভেণ্ডার শ্রী মলয় চক্রবর্তী

Arun Chakraborty

Addl District Sub-Registrar, Barrackpore

Addl District Sub Registrar
Barrackpore, North 24 Parganas

2 4 DEC 2003

14053

Piyush Ganguly

by ...
S/o D/o ...
of ...
P.S. ...
Dt. North 24 Pgs.
by Caste ...
by profession ...

Pejush Ganguly
S/o Lt Himangshu Ganguly
Mohanpore
PS) Titagarh
(N) 24 Pgs
Business

Addl District Sub Registrar
Barrackpore, North 24 Parganas

2 4 DEC 2003

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

Santa Nandi Chakraborty

তথা এল: আর : ৭১৭ নং দাগের বাস্তু জমির মধ্যে ১২ বার শতক তথা ইংরাজী মাপে ৭ সাত কাঠা ৪ চার ছটাক ১৫ পনের বর্গফুট জমি যাহা আমি বিগত ইংরাজী ১৫-৩-৮২ তারিখে মোকাম বারাকপুর সাব - রেজিষ্ট্রী অফিসের ১নং বহির ৩৫ নং ভলুমের ৬৩ নং হইতে ৬৯ নং পৃষ্ঠায় নকলীকৃত ১৫৮৭ নং রে:কৃত কোবালা মূলে মোহনপুর নিবাসী সেখ: আবদার-আলী মহাশয় গনের নিকট হইতে খরিদ করিয়া নিজ নামে এল: আর :জরিপে রেকর্ড করাইয়া অন্যের বিনা সুত্ব সংশ্রবে ষোল আনা রকমে বসবাসের দ্বারা এযাবৎ কাল ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ।

৪পাতা-

Santa Nandi (Chakraborty)

অতএব উক্ত সম্পত্তি দান, বিক্রয়, হস্তান্তর করিবার উত্তম স্বত্ব ও অধিকার আমার আছে ।

এক্ষনে তুমি অত্র দানপত্র গ্রহীতা আমার সহদর জ্যেষ্ঠ ভ্রাতা হইতেছ । তুমি আমাকে যথেষ্ট স্নেহ কর ও ভালোবাস । তোমার ব্যবহারে আমি যার পর নাই খুশী ।সেই কারন তোমার প্রতি স্বাভাবিক স্নেহ পরবশত : হইয়া আমার উপরোক্ত রূপে অর্জিত ৭ সাত কাঠা ৪ চার ছটাক ১৫ পনের বর্গফুট বাস্তু জমি যায় তদুপরিস্হিত টালীর ছাউনী যুক্ত বেড়ার ঘর সহ সম্পত্তি যাহার আনুমানিক মূল্য ৫,৭০,০০০ পাঁচ লক্ষ সত্তর হাজার টাকা মাত্র হইবে তাহা স্বেচ্ছায়,জ্ঞান গোচর মতে তোমাকে এতদ্বারাদান করিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গিকার, প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি যে, তুমি অদ্য হইতে আমার এই দানকৃত সম্পত্তিতে যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক দখলকার ম বিদ্যমান থাকিয়া দান, বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তর করনের ক্ষমতাযুক্তে উত্তর ২৪পরগণার জেলার কালেকটারীতে নিজ নাম পত্তন ক্রমে খাজনাদি ওট্যাক্সাদি আদায় দিয়া দাখিলা ও রসিদ গ্রহনেপুত্র,পৌত্রাদি, ওয়ারিশান ও স্হলাভিষিক্ত ব্যক্তিগণ-ক্রমে পরম সুখেযদৃচ্ছামতে ভোগ দখল করিতে থাক।অদ্যাবধি অত্র দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামিত্ব, লভ্য, হক, হকিয়ত, দখল অধিকারাদি

Santa Nandi (Chakraborty)

ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য আমা হইতে লোপ পাইয়া তোমাতে বর্তিল ও তোমার হইল ।

কশ্মিনকালেও যদি উহাতে আমি বা আমার কোন ওয়ারিশান বা স্থলাভিষিক্ত ব্যক্তি বা অপর কেহ কোনরূপ দাবী, দাওয়া ওজর আপত্তি করি কিংবা করে তাহা সর্বত্র, সর্ব আদালতে, বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য- হইবে ।

অত্র দানকৃত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অন্যত্র দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি , হস্তান্তর বা বায়না বিলি করি নাই । ইহাতে অপর কোন শরিক অংশীদার নাই । কিংবা স্বত্ব দখলের বিন্দুমাত্র দোষ ত্রুটি নাই । সম্পূর্ন নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আমার খাস দখলে থাকা অবস্থায় উহা তোমাকে এতদ্বারা দান করিয়া দিলাম ও তাহার খাস দখল তোমাকে অর্পন করিয়া দিলাম ।

প্রকাশ থাকে যে, অত্র দানপত্র দলিলের যদি কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি থাকা প্রকাশ পায় তাহা হইলে আমি তাহা তোমার খরচায় তোমার নাম বরাবর উপযুক্ত রেজিস্ট্রী অফিসে উপস্থিত হইয়া সংশোধনী দলিল করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব।

৬পাতা-

Santa Nandi (Chakraborty)

অত্র দানকৃত সম্পত্তি সঙ্গীয় নকশায় লাল বর্নের বর্ডার দ্বারা বেষ্টিত ও চিহ্নিত রহিল।

অত্র নকশা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

এতদর্থে স্বেচ্ছায়, সজ্ঞানে, সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনা - প্ররোচনায়, অন্যের বিনানুরোধে, দানপত্র দলিল পাঠ করিয়া ও উহার অন্তর্নিহিত অর্থ সম্পূর্ন ভাবে উপলব্ধি করিয়া সাক্ষীগনের উপস্থিতিতে - অত্র দানপত্র দলিলে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম।ইতি সন বাংলা ১৪১০ সনের - ৮ই পৌষ - ইংরাজী ২০০৩ সালের - ২৪শে ডিসেম্বর।

- : তপশীল দানকৃত সম্পত্তির বিবরন :-

জেলা-উত্তর২৪পরগণা, থানা - টিটাগড়, সাব -রেজিস্ট্রী অফিস বারাকপুরের এলাকাধীন, মোহনপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের সামিল, মৌজা- মোহনপুরগ্রামে, জে:এল: নং ৮, রে:সা: নং ৬৩, তৌজি নং ১৪৭ অন্তর্গত, জমিদার - পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে উত্তর ২৪পরগণার জেলার কালেকটার মহোদয়ের অধীনে প্রজার বিগত সেটেলমেন্ট তথা বর্তমান রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের ১৫১২ নং খতিয়ান তথা এল: আর : ৮৯১।১ নং খতিয়ান ভুক্ত, রায়ত দখলী স্বত্ব - বিশিষ্ট স্বত্বীয় বিগত সে :রে জরিপে ২৩০ দুইশত ত্রিশ তথা আর :এস:

Santa Nandi (Chakraborty)

-২৩৬--দুইশত ত্রিশ এর বাটা সাতশত নব্বই নং তথা এল: আর : ৭৯৭ - ৭৯০

সাতশত সাতানব্বই নং দাগের বাস্তু জমির মধ্যে নিম্ন লিখিত চৌহদ্দী ভুক্ত ও অত্র সঙ্গীয় নকশার লাল বর্ণের বর্ডার লাইন দ্বারা পরিবেষ্টিত চিহ্নিত মতে মাপসুরত বাংলা মাপে ১২(বার) শতক তথা ইংরাজী মাপে ৭ (সাত) কাঠা ৪(চার) ছটাক ১৫ (পনের) বর্গফুট বাস্তু শ্রেনী ভুক্ত জমি মায় তদুপরিস্থিত ১০০বর্গফুট টালীর ছাউনী যুক্ত বেড়ার ঘর সহ সম্পত্তি - মায় দরবস্তু হক, হকুক সর্ববিধ ইজমেন্ট স্বত্বাদি ও যাতায়াতের স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি অত্র কোবালায় দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে ।

চৌহদ্দী যথা :-

উত্তরে :- শোভা চক্রবর্ত্তীর জমি ও বাড়ী ।

দক্ষিনে:- শান্তিপ্রিয় ঘোষ গং -এর জমি ।

পূর্বে :- জ্যোতির্ময় মিত্র দের বাড়ী ।

পশ্চিমে:- অরুন চক্রবর্ত্তীর জমি ।

Santa Nandi (Chakraborty)

আমি অত্র দানপত্র গ্রহীতা অত্র দান সানন্দে গ্রহন করিলাম ।

Arun chakraborty

জমি ও গৃহ সম্পর্কিয় সংক্ষিপ্ত বিবরন :-

মৌজা ও গ্রাম পঞ্চায়েত - মোহনপুর ।

জমির পরিমান - ৭(সাত)কাঠা ৪(চার) ছটাক ১৫(পনের)বর্গফুট ।

দাগ নং - সি:এস: ২৩০, আর :এস: - $\frac{২৩৩}{৭৯০}$ ।এল: আর : ৭৯৭ ।

জমির শ্রেনী -'' বাস্তু'' ।

গৃহ - ১০০ বর্গফুট টালীর ছাউনী যুক্ত বেড়ার ঘর ।

জমির অবস্থান - কাঁচা পঞ্চায়েত রোড ।

মুসাবিদা কারক::-

শ্রী সুশান্ত কুমার মুখার্জি
লাইসেন্স নং ...
ব্যারাকপুর রেজিস্ট্রি অফিস

ইসাদী ::-

(১) Pejush Ganguly
Mohanpore

(২) Arun Deb Nath
Ghola.

টাইপ কারক:-

শ্রী চন্দন চক্রবর্ত্তী
(শ্রীচন্দন চক্রবর্ত্তী)
বারাকপুর কোর্ট ।।

OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
BARRACKPORE

1. Name of the Presentant / Donor / Vendor

Santā Nandi (Chakraborty)

PHOTO

Status : PRESENTANT

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above finger prints are of the abovenamed person and attested the said person.

Santā Nandi (Chakraborty)

Signature of the Presentant / Donor / Vendor.

2. Name of the Donee / Donor / Vendor / Vendee

Arun Chakraborty

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGER PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

All the above finger prints are of the abovenamed person and attested the said person.

Arun Chakraborty

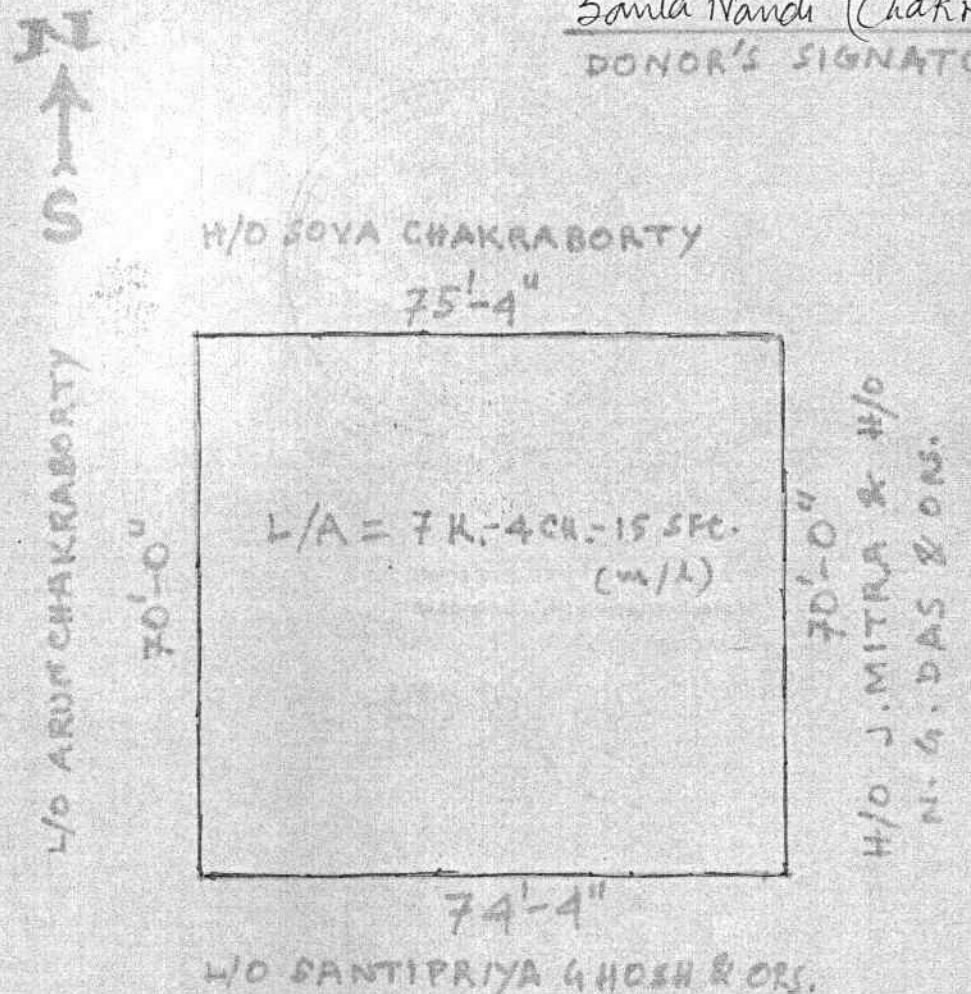
Signature of the Donee / Doner / Vendor / Verdee.

SITE PLAN ON PART OF DAG NO. - 220/790 (R.S.) & 797 (L.R.), KHATIAN NO. - 15/2 (R.S.), & 891/1 (L.R.), MOUZA - MOHANPUR, J.L. NO. - 8, UNDER MOHANPUR GRAM PANCHAYET, P.S. - TITAGARH, DIST. - 24 PARGANAS (N).

SCALE :- 1" = 12'-0"

L/A = 7K - 4CH - 15 S Ft.
= 5235 sft. (m/l)

Sonla Nandi (Chakraborty)
DONOR'S SIGNATURE



DRAWN BY — M. Ghosh (O.B.)

A-3